

## Анкета управляющей организации

### ЗАО "СЗРСУ"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.11.2015 в 11:07
<b>Общая информация об организации</b>				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Закрытые акционерные общества (1 22 67)
			Фирменное наименование юридического лица	Закрытое акционерное общество "Северо-Западное Региональное Строительное Управление"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ЗАО "СЗРСУ"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Богомолов
			Имя руководителя	Юрий
			Отчество руководителя	Константинович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1089848033175
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7838418053
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, д. 52, к. 1, п. 18
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
	Комментарий		Не заполнено	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, д. 52, к. 1, п. 18Н
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	szrsuuk@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	уксзрсу.рф
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 52, к. 1, п. 18
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	3059039; 3059142
			Факс	3059142
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Режим работы управляющей компании ЗАО "СЗРСУ": Пн - чт 9:00-18:00, пт 9:00-17:00 обед 13:00-14:00 Генеральный директор ЗАО "СЗРСУ": Богомолов Юрий Константинович тел. 6468201 Часы приема: четверг 17.00-18.00 по предварительной записи.

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	<p>Главный инженер управляющей компании ЗАО "СЗРСУ": Григорьев Максим Геннадьевич  Часы приема:  понедельник и пятница с 17.00-18.00.  Главный бухгалтер управляющей компании ЗАО "СЗРСУ": Платонова Евгения Андреевна  Часы приема бухгалтерии:  По предварительной записи  Техник управляющей компании ЗАО "СЗРСУ": Ермакова Елена Валерьевна.  Часы приема:  С понедельника по пятницу с 14.00-18.00.  Техник управляющей компании ЗАО "СЗРСУ": Сазонова Татьяна Петровна тел. 6468226  Часы приема:  Понедельник, среда с 14.00 до 18.00; вторник, четверг с 9.00 до 13.00; пятница с 14.00 до 16.00 в помещении техника по адресу: улица Кронштадтская, дом 13, корпус 2</p>
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 52, к. 1, лит. А
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.	Комментарий			
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	3059029
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов,	ед.	Количество домов,	4

31.	находящихся в управлении	ед.	находящихся в управлении	4
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	102995.10
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	11
			Штатная численность административного персонала	2
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	9
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	АО "СЗРСУ" является членом СРО Некоммерческое партнерство "Объединение строителей Санкт-Петербурга", свидетельство №0176.02-2009-7838418053-С-003 от 23 августа 2011 года СРО находится по адресу 19000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, дом 10 литер А, помещение 1-Н, www.sros.spb.ru Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-003-220420009

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			10.06.2015 в 14:56
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	78-000111
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	14.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	ГЖИ Санкт-Петербурга
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия.jpg

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	24.04.2015 в 15:23
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Годовая бухгалтерская отчетность 2014 год.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	56802000.00

6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	55964000.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
город Санкт-Петербург - Автово			

1.	г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, д. 13, к. 2	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	07.04.2014
город Санкт-Петербург - муниципальный округ № 65			
2.	г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 52, к. 1	Протокол общего собрания собственников	24.07.2009
3.	г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 50, к. 2	Протокол общего собрания собственников	05.07.2010
4.	г. Санкт-Петербург, ул. Туристская, д. 18, к. 1	Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома	06.05.2011

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено